



Monsieur Bruno ARBOUET
DG Action Logement Groupe
66 avenue du Maine
75014 PARIS

Montreuil le 30 mars 2018

Objet : NAO dans les ESH filiales d'Action Logement.

Monsieur le directeur général,

Depuis maintenant 3 ans, vous envoyez une lettre de cadrage NAO aux Directions Générales des ESH identifiées comme filiales d'Action Logement Immobilier. Lesdites directions se bornent ensuite à relayer vos « préconisations » aux organisations syndicales et leur proposent de les ratifier en l'état. En cas de contestation, certains d'entre eux vont même jusqu'à reporter la responsabilité sur les administrateurs des organisations syndicales de salariés siégeant dans les instances Action Logement.

→ **Nous trouvons cette pratique inacceptable !**

Action Logement est un organisme paritaire. A ce titre la gestion des personnels et la qualité des relations sociales se doivent d'être exemplaires. C'est une question de crédibilité surtout en cette période où le paritarisme est remis en cause.

Sauf erreur de notre part, la négociation annuelle obligatoire doit se situer au niveau de l'entreprise, donc dans chacune des ESH qui composent ALI.

La négociation doit être « loyale et sérieuse » entre les interlocuteurs concernés. Vos lettres de cadrage déresponsabilisent les directions générales et portent le discrédit sur la négociation d'entreprise en général.

La santé économique de chaque structure et les spécificités composant le dialogue social propre à chacune des ESH sont ainsi jetées aux oubliettes.

Vous aviez reçu une délégation CGT le 29 juin 2016 et nous avons, entre autre, échangé sur ce sujet. Force est de constater que cette rencontre n'a pas porté ses fruits.

Les délégués syndicaux CGT appartenant aux ESH sous gouvernance ALI estiment que leurs Directions Générales ne peuvent plus être considérées comme des interlocuteurs valables car elles ne disposent plus de l'autonomie nécessaire à négocier.

Ainsi, en cas de désaccord NAO pouvant mener à un mouvement de grève ou une manifestation de salariés, ceux-ci seront dorénavant organisés devant le siège ou les délégations régionales **d'ACTION LOGEMENT**, en présence de la presse qui expliquera et diffusera l'information.

Monsieur le directeur, nous vous prions de recevoir nos salutations distinguées.

Les délégués syndicaux CGT des ESH Action Logement Immobilier.